**5. Утверждение сроков внесения целевого взноса для собственников, приобретающих долю в результате перераспределения земельных участков, принадлежащих Товариществу.**

На внеочередном общем собрании, состоявшемся в апреле этого года, было принято решение о целевом взносе для отдельных собственников в качестве компенсации за приобретенный в результате перераспределения участок земли. Взнос определен в размере 100 000 рублей за одну сотку земли в долевом исчислении. На момент проведения собрания, точные размеры приобретаемых участков не были известны. На сегодняшний день все подготовительные работы завершены. Согласно межевого плана, площадь каждого из участков составила от 1,4 до 1,8 сотки, общая площадь всех отчуждаемых участков – около25 соток. Подробные сведения по данным участкам отражены в соответствующем «Решении о перераспределении», представленном в пакете документов к общему собранию.

На том же собрании, собственники данных участков выразили пожелание предоставить им рассрочку по этим целевым взносам. Предлагаю общему собранию удовлетворить данную просьбу и предоставить рассрочку не более, чем до конца текущего года (31.12.20024г). Такое ограничение по срокам объясняется необходимостью реализовать намеченные планы и закрыть финансовые бреши, которые возникнут при оплате Россетям за технологическое присоединение.

Более того, в связи с вышесказанным, предлагаю первый платеж назначить в размере 50 000 рублей с каждого из собственников в срок до 31.07.2024г. Оставшуюся сумму, равными долями до конца года. Еще лучше, если хотя бы какая-то часть собственников оплатит всю сумму.

**Предложено:**

**Утвердить срок внесения целевого взноса для собственников, приобретающих долю в результате перераспределения земельных участков, принадлежащих Товариществу – до 31.12.2024г., при внесении первого платежа в размере 50 000 рублей до 31.07.2024г.**