



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАЛАШИХА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2014

№ 388/5-ПН

О согласовании акта выбора и утверждения схемы расположения земельного участка площадью 0,5930 га на кадастровом плане территории кадастровых кварталов № 50:15:0070801, № 50:15:0071201, № 50:15:0080702 и предоставления части его в аренду для строительства трассы газопровода высокого давления для дачного поселка

На основании обращения дачного некоммерческого партнерства «Новый Мир» о согласовании акта выбора и утверждения схемы расположения земельного участка площадью 0,5930 га на кадастровом плане территории кадастровых кварталов № 50:15:0070801, № 50:15:0071201, № 50:15:0080702 и предоставления части его в аренду для строительства трассы газопровода высокого давления для дачного поселка, в соответствии с выпиской из протокола заседания Комиссии при администрации городского округа Балашиха под председательством регуляционно и земельным отношениям от 21.06.2013 № 17

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать прилагаемый акт выбора и утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 0,5930 га на кадастровом плане территории кадастровых кварталов № 50:15:0070801, № 50:15:0071201, № 50:15:0080702, расположенного в границах городского округа Балашиха, в том числе: земельного участка площадью 0,0443 га, входящего в состав земель населенных пунктов, и земельного участка площадью 0,5487 га, входящего в состав земель сельскохозяйственного назначения, для строительства трассы газопровода высокого давления для дачного поселка.
2. Предоставить дачному некоммерческому партнерству «Новый Мир» в аренду земельный участок площадью 0,0443 га, являющийся частью земельного участка площадью 0,5930 га, расположенный в границах городского округа Балашиха, входящий в состав земель населенных пунктов, для строительства трассы газопровода высокого давления для дачного поселка сроком на одиннадцать месяцев.
3. Дачному некоммерческому партнерству «Новый Мир» (Ануфриев В.В.) оформить в управлении строительного комплекса администрации городского округа Балашиха договор аренды земельного участка, указанного в п. 2 настоящего постановления.
4. Организационно-аналитическому управлению администрации городского округа Балашиха (Толмачев Д.С.) обеспечить опубликование в газете «Факт» и размещение на

официальном сайте городского округа Балашиха в сети «Интернет» информации о предоставлении представления земельного участка для строительства.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации городского округа Балашиха Белова В.В.

Руководитель администрации
городского округа Балашиха

Р.И. Терюшков



СИТ-4969-13

00003375

А К Т По выбору земельного участка

» _____ 20 ____ г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Заместитель руководителя
Администрации городского округа Балашиха

Члены комиссии:

Начальник управления строительного комплекса
Администрации городского округа Балашиха

Начальник управления муниципальных отношений
Администрации городского округа Балашиха

Начальник отдела охраны окружающей среды и природопользования
Администрации городского округа Балашиха

Начальник управления по делам сельских территорий
Администрации городского округа Балашиха

СПК «Агрофирма-колхоз им. С.М. Кирова»

ООО «АгроТраст»

ДНП «Твой Сад»

Директор ГУП МО «Мособлгаз»

Филиал «Балашихамскрайгаз»

Марков А.В.

Демченко И.А.

Морозов А.В.

Салыкова Т.А.

Пчешинцев А.А.

Чигак А.В.

произведена обследование земельного участка, испрашиваемого ДНП «Новый Мир» для строительства газопровода низкого давления для дачного поселка, расположенного на территории городского округа Балашиха (кадастровый номер 50-15-071201-0009).
результаты обследования установлено, что земельный участок общей площадью 0,5930 га расположен адресу: Московская область, городской округ Балашиха. Составит из земель: городского округа Балашиха, в том числе земли населенных пунктов 0,0443 га; СПК «агрофирма-колхоз им. С.М. Кирова», числе земли сельскохозяйственного назначения 0,2453 га; ООО «АгроТраст», в том числе земли сельскохозяйственного назначения 0,1278 га; ДНП «Твой Сад», в том числе земли сельскохозяйственного назначения 0,1758 га;

Заявитель (кадастровый номер 50:15:071201:0009) не имеет
завершений 8, не имеет выделенных 6" земли

Начальник управления
муниципальных отношений
Администрации городского округа Балашиха



Заявитель (кадастровый номер 50:15:071201:0009)
выделенных 8, не имеет выделенных 6" земли

Заключение комиссии и условия отвода земельного участка. Комиссия считает возможным
одной земельной участку при условии выполнения перечисленных требований с учетом
городского округа Балашиха и выделенных выделенных земель расположенных на
участке.

Председатель комиссии: *[Signature]*

Заместитель Руководителя Администрации
городского округа Балашиха

Члены комиссии:

Начальник управления строительного комплекса
Администрации городского округа Балашиха

Начальник управления муниципальных отношений
Администрации городского округа Балашиха

Начальник управления по делам сельских территорий
Администрации городского округа Балашиха



Начальник отдела охраны окружающей среды и природопользования
Администрации городского округа Балашиха

Начальник управления по делам сельских территорий
Администрации городского округа Балашиха

СПК «Агрофирма-колхоз им. С.М. Кирова»

ООО «АгроТраст»

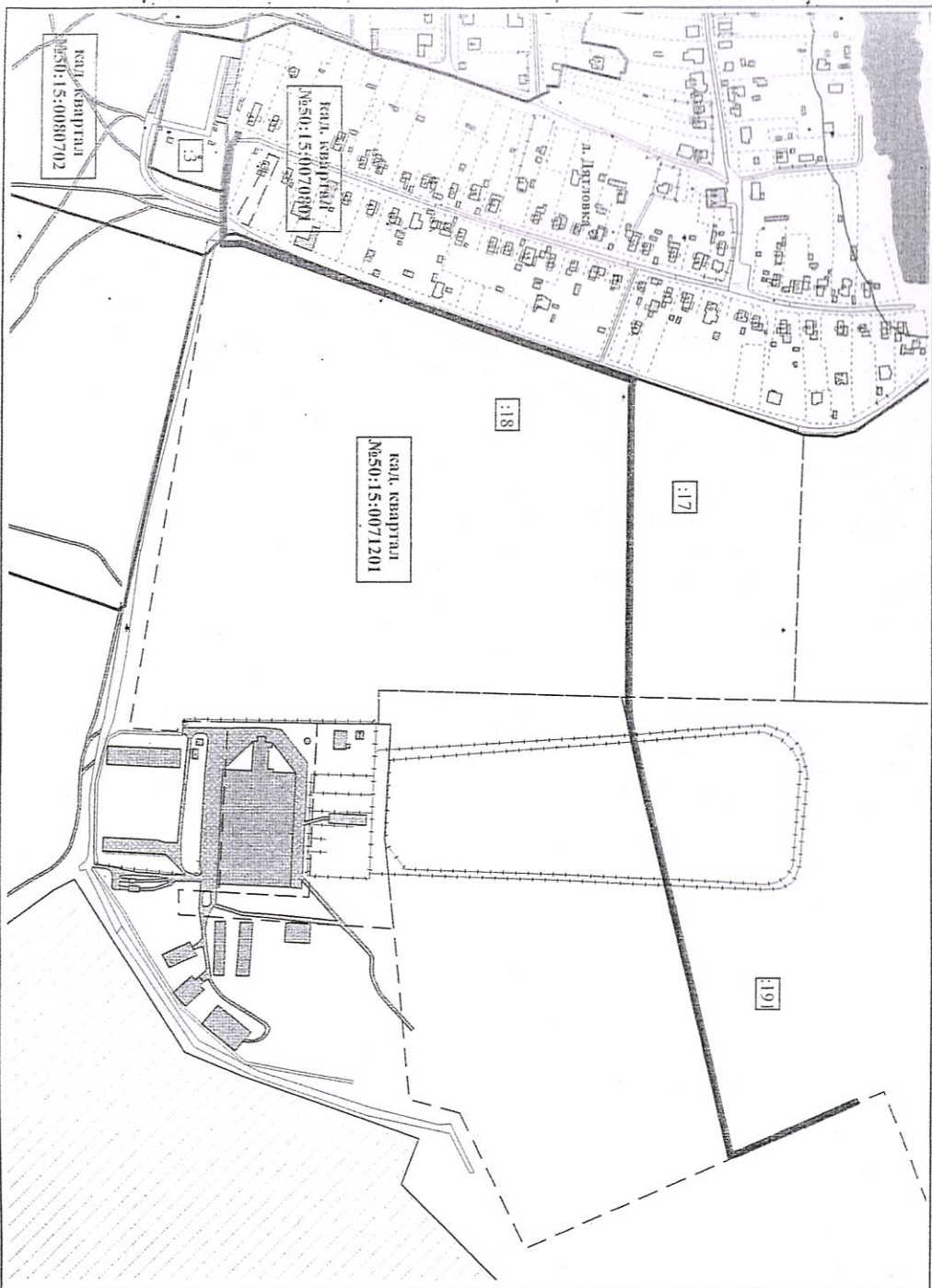
ДНП «Твой Сад»

Директор ГУП МО «Мособлгаз»
Филиал «Балашихамскрайгаз»

Филиал "Мособлгаз" Балашихамскрайгаз
Согласовано № 313
Подпись: <i>[Signature]</i> 08.01.2014

Масштаб 1:5000

Схема расположения земельного участка площадью 0,5930 га на кадастровом плане территории кадастровых кварталов №50:15:0070801, №50:15:0071201, №50:15:0080702



Условные обозначения:

- земельный участок площадью 0,5930 га, испрашиваемый к оформлению для строительства трассы газопровода низкого давления для дачного поселка, расположенного на территории городского округа Балашиха (федеральный номер 50:15:071201:0009)
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, прошедших кадастровый учет
- Лесническое хозяйство

Всего листов

№ листа

№ листа

Итого листов

№ листа

Итого листов

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель руководителя
Администрации городского округа Балашиха
И.А. Демченко

И.о. начальника управления строительного комплекса
Администрации городского округа Балашиха
И.А. Демченко

Начальник управления исполнения
Администрации городского округа Балашиха
А.В. Морозов

Начальник отдела охраны окружающей
и природопользования
Администрации городского округа Балашиха
И.А. Демченко

Начальник управления по делам сельских территорий
Администрации городского округа Балашиха
И.А. Демченко

СПК "Агрофирма-колхоз ИМ. С.М. Кирова"
колхоз
И.А. Демченко

ООО "АгроТрад"
И.А. Демченко

ООО "РАДАР"
И.А. Демченко

ДНП "Твой Сад"
И.А. Демченко

Директор ГУП МО "Мособлгаз"
Филиал "Балашихаэскрайгаз"
И.А. Демченко

Управление строительного комплекса
Администрации городского округа Балашиха
И.А. Демченко

Сопроводительный картридж сканера	И.А. Демченко	Земельный участок	№ 1	2013
Начальник отдела ИОУД	И.А. Демченко	Земельный участок	№ 1	2013

Заключение комиссии и условия отвода земельного участка: Комиссия считает возможным отвод земельного участка при условии выполнения технических требований служб городского округа Балашиха и владельцев инженерных сетей, расположенных на участке.

Утвержден постановлением
Администрации городского округа Балашиха
От 02.06.2014 № 388/5-ПА

А К Т По выбору земельного участка

» _____ 20__ г.

Председатель комиссии:
Заместитель Руководителя Администрации
городского округа Балашиха _____
А.Т. Панашичук

Члены комиссии:

Начальник управления строительного комплекса
Администрации городского округа Балашиха _____

Начальник управления имущественных отношений
Администрации городского округа Балашиха _____

Начальник отдела охраны окружающей среды и природопользования
Администрации городского округа Балашиха _____
О.В. Веников

Начальник управления по делам сельских территорий
Администрации городского округа Балашиха _____

СПК «Агрофирма-колхоз им. С.М. Кирова» _____
С.И. Куринев

ООО «АгроТраст» _____
А.В. Владимиров

ДНП «Твой Сад» _____
А.В. Морозов

Директор ГУП МО «Мособлгаз»
Филиал «Балашиха межрайгаз» _____

Комиссия в составе:

1. Председатель комиссии: Заместитель руководителя
Администрации городского округа Балашиха **Марков А.В.**
Члены комиссии:
2. Начальник управления строительного комплекса
Администрации городского округа Балашиха **Демченко И.А.**
3. Начальник управления имущественных отношений
Администрации городского округа Балашиха **Морозов А.В.**
4. Начальник отдела охраны окружающей среды и природопользования
Администрации городского округа Балашиха **Садыкова Т.А.**
5. Начальник управления по делам сельских территорий
Администрации городского округа Балашиха **Пчелинцев А.А.**
6. СПК «Агрофирма-колхоз им. С.М. Кирова»
7. ООО «АгроТраст»
8. ДНП «Твой Сад»
9. Директор ГУП МО «Мособлгаз»
Филиал «Балашиха межрайгаз» **Чигак А.В.**

Произвела обследование земельного участка, испрашиваемого ДНП «Новый Мир» для строительства трассы газопровода низкого давления для дачного поселка, расположенного на территории городского округа Балашиха (кадастровый номер 50:15:071201:0009).

В результате обследования установлено, что земельный участок общей площадью 0,5930 га расположен по адресу: Московская область, городской округ Балашиха. Состоит из земель: городского округа Балашиха, в том числе земли населенных пунктов 0,0443 га; СПК «агрофирма-колхоз им. С.М. Кирова», в том числе земли сельскохозяйственного назначения 0,2453 га; ООО «АгроТраст», в том числе земли сельскохозяйственного назначения 0,1278 га; ДНП «Твой Сад», в том числе земли сельскохозяйственного назначения 0,1758 га;

*Зачеркнутое (кадастровый номер 50:15:071201:0009) не читать
Зачеркнутое 8" не читать, выделенному 6" верить.*

*Начальник управления имущественных отношений
Администрации г.о. Балашиха*
А.В. Морозов

*Зачеркнутое "низкого" не читать,
выделенному "высокого" верить.
Зач. неч. тек. тек. *Демченко И.А.**

ГУП МО «Мособлгаз»
Филиал «Балашиха межрайгаз»
Согласовано № 313
Подпись *А.В. Морозов* "08" 04 2013.

3920710.07.13

Границы участка:

с севера земли городского округа Балашиха; участка с кадастровым номером 50:15:0071201:17; участка с кадастровым номером 50:15:0000000:191
с юга земли городского округа Балашиха; участка с кадастровым номером 50:15:0071201:17; участка с кадастровым номером 50:15:0000000:191
с востока земли городского округа Балашиха; участка с кадастровым номером 50:15:0071201:17; участка с кадастровым номером 50:15:0000000:191
с запада земли городского округа Балашиха; участка с кадастровым номером 50:15:0071201:17; участка с кадастровым номером 50:15:0000000:191

Поверхность участка ровная

Абсолютные отметки _____

Уровень состояния грунтовых вод _____

Грунт _____

Геологические условия _____

Инженерные коммуникации _____

Водопровод _____

Канализация _____

Электроснабжение (котельная) _____

Газопровод _____

Подъездные пути _____

Использование участка в прошлом и в настоящее время: **Часть земельного участка площадью 0,0443 га не используется Администрацией городского округа Балашиха; часть земельного участка площадью 0,2453 га используется СПК «Агрофирма-колхоз им. С.М. Кирова» для сельскохозяйственного производства; часть земельного участка площадью 0,1278 га используется ООО «АгроТраст» для сельскохозяйственного производства; часть земельного участка площадью 0,1278 га используется ДНП «Твой Сад» для сельскохозяйственного производства; часть земельного участка площадью 0,1278 га используется**

Согласие граждан, проживаемых в сносимых домах: не требуется

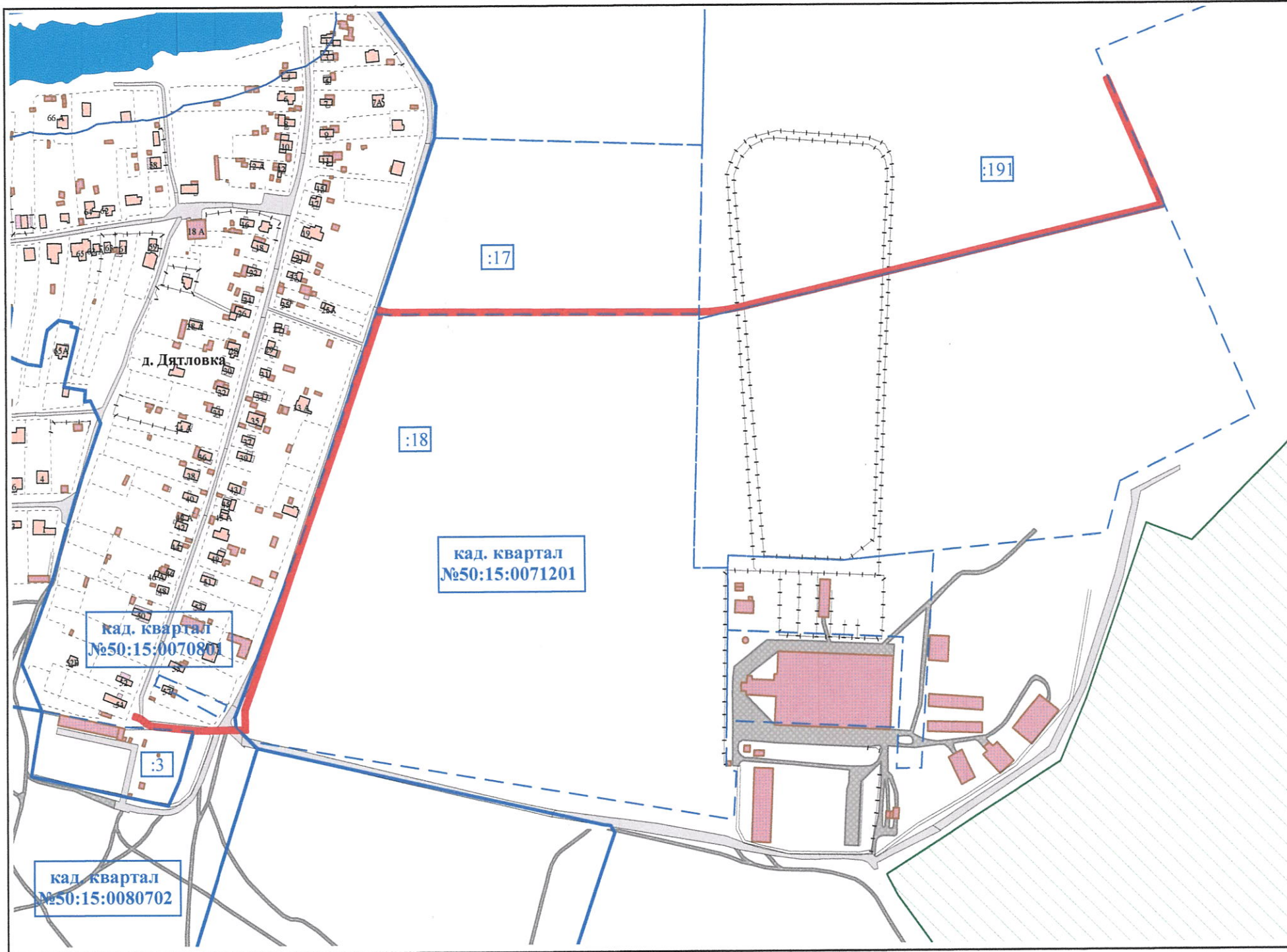
Противопожарные требования _____

Санитарно-защитная зона _____

Согласование с рядом расположенными организациями _____

**Схема расположения
земельного участка площадью 0,5930 га на кадастровом плане территории
кадастровых кварталов №50:15:0070801, №50:15:0071201, №50:15:0080702**

Масштаб 1:5000



Условные обозначения:

- земельный участок площадью 0,5930 га, испрашиваемый к оформлению для строительства трассы газопровода низкого давления для дачного поселка, расположенного на территории городского округа Балашиха (кадастровый номер 50:15:071201:0009).
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, прошедших кадастровый учет
- Ногинское лесничество

*внесено
Закрытое (кадастровый номер 50:15:071201:0009) не считать
Закрытое, ООО, Работ - не считать
Назначение ЧСК Администрация
г.о. Балашиха
Закрытое "низкого" не считать
визанному "внесено" верно*

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель руководителя
Администрации городского округа Балашиха *А.Т. Пашапарук* А.В. Марков

И.о. начальника управления строительного комплекса
Администрации городского округа Балашиха *И.А. Демченко* И.А. Демченко

Начальник управления имущественных отношений
Администрации городского округа Балашиха *А.В. Морозов* А.В. Морозов

Начальник отдела охраны окружающей среды
и природопользования
Администрации городского округа Балашиха *Т.А. Садыкова* Т.А. Садыкова

Начальник управления по делам сельских территорий
Администрации городского округа Балашиха *А.А. Пчелинцев* А.А. Пчелинцев

СПК "Агрофирма-колхоз им. С.М. Кирова" *С.И. Карсенев*

ООО "АгроТраст" *А.В. Морозов*

ООО "РАДАР" *А.В. Морозов*

ДНП "Твой Сад" *А.В. Чигак*

Директор ГУП МО "Мособлгаз"
Филиал "Балашиха межрайгаз" *А.В. Чигак*

Управление строительного комплекса Администрации городского округа Балашиха				
С оперативной картой сверено.	Начальник отдела ИОГД <i>И.А. Демченко</i>	И.А. Демченко	Заказчик: ДНП "Новый Мир"	
			стад.	лист
Схема расположения земельного участка на КПТ кад. кварталов			РП	1
М 1:5000			2013	

39208.10.07